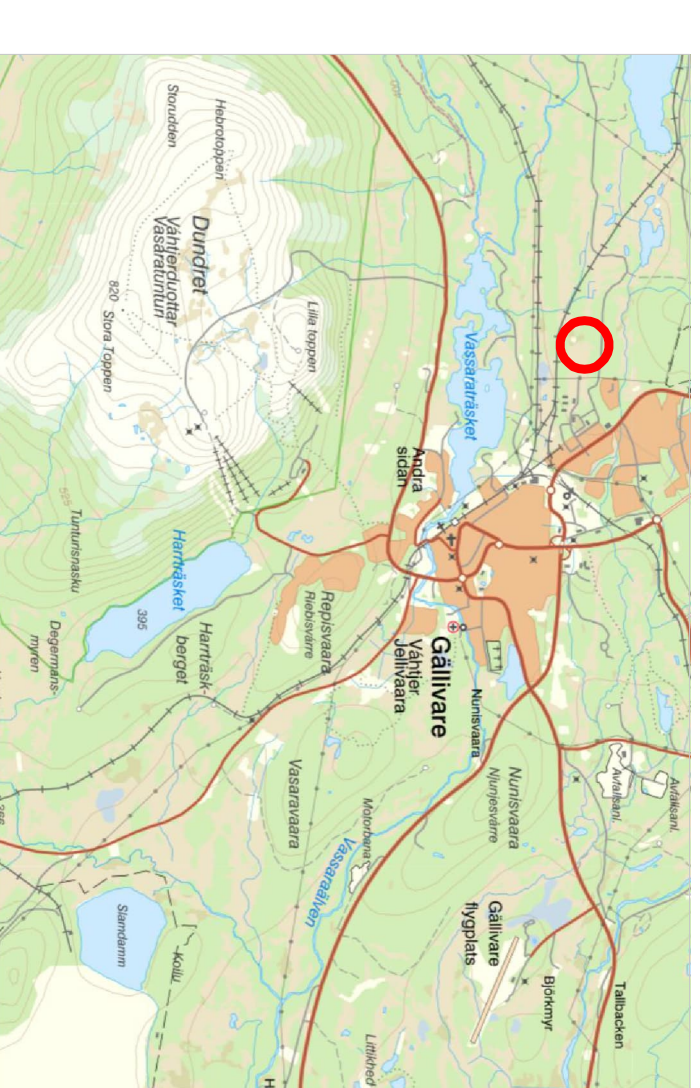


LOKALISERINGSKARTA



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

	Skogsområden
	Industriområden
	Bostadsområden
	Landbruksområden
	Övriga områden
	Specialområden
	Vattenområden
	Avloppsområden
	Vägar
	Järnvägar
	Strömledningar
	Telefonledningar
	Gränslinjer
	Övriga symboler

INFORMATION OM GRUNDKARTAN

Gäddede över Gäddede 1:2500 m.s.
 Utvärdering, Gäddede kommun, Norrbottens län
 Beställare: Gäddede kommun
 Tillståndsgivare: Gäddede kommun
 År: 2022-05-11
 Kartan utgiven av: Gäddede kommun 2022-05-11
 Kartans upplaga: 1
 Koordinatssystem: ETRS89/2011
 Kartans utgiven av: Gäddede kommun 2022-05-11
 Koordinatssystem: ETRS89/2011

TOLKNING AV DETALJPLAN

Detaljplanens syfte är att:
 - Bestämma detaljerna för byggandet av byggnaderna
 - Bestämma detaljerna för planeringen av utrustning och utrustningsdelen
 - Bestämma detaljerna för planeringen av utrustning och utrustningsdelen

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Följande gäller användning och utformning av platsen. Om utseendet skiljer sig från beskrivningen i denna plan, gäller beskrivningen i denna plan.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Sekundär egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- Allmän plats
- GATA
- NATUR
- Kartermark
- E
- J
- K
- L
- R
- R
- Z

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

- Utrustning av allmän plats
- dagvatten
- skoterred
- Dagvattensanläggning
- Skoterred för anordnas

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

- Begränsning av markens utnyttjande
- Måttol för rön fröer med byggad
- Umyttjandegräns
- Största byggnadsareal är 50 procent av fastighetsarean

Placering

- P₁ Byggnad ska placeras minst 5,0 meter från fastighetsgräns. Bestämningen omfattar rön mellanlagrade fastighetsgräns vid sammanbyggnad över fastighetsgräns. Huvudbyggnad ska placeras minst 60 meter från nyrens fastighet för höjdpänningsslagning
- P₂

Höjd på byggnad

- P₁ Höjsta nockhöjd är 14,0 meter
- P₂ Höjsta nockhöjd är 16,0 meter
- P₃ Höjsta nockhöjd är 18,0 meter

Markreserv för allmännyttiga ändamål

- I Markreservat för allmän utlåtning

GENOMFÖRANDETTID

Genomförandetiden är 10 år från den dag utsläppen varmt laga kraft

Detaljplan för Vusokjärvi industriområde - Etapp 3

Gäddede kommun	Norbottens län	Beställare	Industri
Samrådshandling		Ändring	
Skala 1:2000 (A0)		Upprättad	2023-05-11
		Reviderad	

